

POZVÁNKA

v souladu s ustanovením § 1207, odst. 1 zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník
a stanov společenství vlastníků

svolává výbor

Společenství vlastníků jednotek Nušlova 2288 – 2293, Praha 5

shromáždění společenství vlastníků jednotek,

které se bude konat dne 9.11.2022 od 19 hod. v základní škole Mezi školami 2322, Praha 5 – Nové Butovice, přízemí č. dveří 132 kinosál

Program:

- 1. Zahájení, volba zapisovatele a 2 ověřovatelů zápisu**
- 2. Schválení programu shromáždění**
- 3. Zpráva o hospodaření SVJ za rok 2021 a schválení roční účetní závěrky za rok 2021, zpráva o hospodaření roku 2022**
- 4. Plán oprav na rok 2023 a jeho schválení**
- 5. Projednání a schválení podkladu pro stanovení záloh příspěvku vlastníka (nájemného) a na služby pro rok 2023**
- 6. Diskuse**
- 7. Závěr**

Poznámky :

- 1. Pokud se shromáždění nezúčastní vlastník uvedený v katastru nemovitostí, může pověřit svého zástupce platnou plnou mocí, jejíž originál odevzdá u docházky.**
- 2. Při hlasování je rozhodující velikost spoluvlastnických podílů členů společenství na společných částech domu. Členové společenství, kteří jsou spoluvlastníky jednotky (i v SJM), mají společně jeden hlas a ten kdo hlasuje, musí mít plnou moc od ostatních spoluvlastníků, a to i v případě manželů.**
- 3. Nájemci bytů ve vlastnictví SBD POKROK se mohou shromáždění zúčastnit jako hosté. Za vlastníka SBD POKROK bude hlasovat člen jeho statutárního orgánu – představenstva nebo jím zmocněná osoba, v souladu s ustanovením § 154 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.**

V Praze dne 4.10.2022



Jiří Bůžek

předseda výboru SVJ

Příloha: podklad pro stanovení záloh rok 2023 a

plán oprav na rok 2023 - vyvěšen na nástěnce, plná moc součástí pozvánky

Doklad totožnosti s sebou!!!

Žádáme Vaší účast anebo pověřit plnou mocí někoho kdo Vás zastoupí ve Vašem rozhodování.